CÔNG TY CỔ PHẦN **TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA** *NO VA LAND INVESTMENT* *GROUP CORPORATION* ----------	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM* *Independence - Freedom - Happiness* ----------
Số/No: 81../2022-NQ.HĐQT-NVLG	*TP. Hồ Chí Minh, ngày .23.. tháng 06. năm 2022* *Ho Chi Minh City, June 23rd.., 2022*

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

Căn cứ/ Pursuant to:

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;*
  Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 issued by National Assembly dated June 17th, 2020 and other implementing regulations;
- *Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**");*
  *The Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the "**Company**");*
- *Biên bản họp Hội đồng Quản trị ("**HĐQT**") Công Ty số.51../2022-BB.HĐQT-NVLG thông qua ngày23../06./2022.*
  The Meeting minutes of the Board of Directors (the "BOD") No.51../2022-BB.HĐQT-NVLG on .June.23rd.. 2022.;

QUYẾT NGHỊ
RESOLVE

ĐIỀU 1: Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp 1.919.858.000.000 đồng *(Một nghìn chín trăm mười chín tỷ tám trăm năm mươi tám triệu đồng Việt Nam)* thuộc sở hữu của Công Ty tại Công Ty TNHH Đầu Tư Địa Ốc Thành Nhơn (*Mã số doanh nghiệp: 0313522847)* cho Công Ty Cổ Phần The Prince Residence *(Mã số doanh nghiệp: 0310337846).*

Sau khi hoàn tất việc chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp nêu trên, Công Ty không còn sở hữu phần vốn góp tại Công Ty TNHH Đầu Tư Địa Ốc Thành Nhơn.

ARTICLE 1: *Approval of transferring of contributed capital VND 1,919,858,000,000 VND (One thousand nine hundred nineteen billion eight hundred fifty eight million Vietnam Dong) owned by the Company at Thanh Nhon Investment Real Estate Company Limited (Business Code: 0313522847) for The Prince Residence Joint Stock Company (Business Code: 0310337846).*

After completing the transfer, the Company shall not own any contributed capital at Thanh Nhon Investment Real Estate Company Limited.

ĐIỀU 2: HĐQT thống nhất trao quyền cho Tổng giám đốc của Công Ty hoặc người được Tổng giám đốc ủy quyền quyết định nội dung, tiến hành ký kết hợp đồng và các

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.
The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese version. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

hồ sơ, tài liệu khác có liên quan phù hợp với quy định pháp luật để hoàn thành nội dung tại Điều 1 của Nghị quyết này.

ARTICLE 2: *The BOD authorizes the Chief Executive Officer or the person authorized by the Chief Executive Officer to decide the contents, to sign the contract and other related documents in accordance with law to complete the contents in Article 1 of this Resolution.*

ĐIỀU 3: Các thành viên HĐQT, các Khối/Phòng/Ban và cá nhân có liên quan của Công Ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

ARTICLE 3: *The BOD's members, Departments and related individuals of the Company are responsible for implementing this Resolution*

ĐIỀU 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

ARTICLE 4: *This Resolution shall be effective from the date of signing.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD

M.S.D.N: 0301444753 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

BÙI XUÂN HUY

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.
The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese version. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.